

## **Svendborg Golf Klub**

Tordensgårdevej 5 - 5700 Svendborg

### **Årsrapport 2022**

cvr.nr. 61 70 97 11

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 5
Ledelsesberetning	6 - 7
Anvendt regnskabspraksis	8 - 9
Resultatopgørelse for 2022	10
Balance pr. 31. december 2022	11 - 12
Noter	13 - 18
Pengestrømsopgørelse	19

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og den daglige ledelse aflægger hermed årsrapport for 2022 for Svendborg Golf Klub.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, samt klubbens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af klubbens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 7. marts 2023

### Bestyrelse:

Ulla Larsen  
formand

Finn Lørup  
næstformand

Ebbe Vej

Thomas Gulløv Longhi  
controller

Ellen Østa

Ingrid Strandby

Jens R. Møller

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til medlemmerne i Svendborg Golf Klub

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Svendborg Golf Klub for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og klubbens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af klubbens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af klubbens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og klubbens vedtægter.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af klubben i overensstemmelse med International Ethics Standards Boards for Accountant's internationale retningslinier for revisors adfærd (IESBA code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Klubben har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Disse budgettal har ikke været underlagt revision.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og klubbens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere klubbens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere klubben, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

\* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

\* Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

\* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af klubbens interne kontrol.

\* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

\* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om klubbens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at klubben ikke længere kan fortsætte driften.

\* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 7. marts 2023

### **RevisorGruppen v/Lilly Jeppesen**

Cvr.nr. 18 58 72 46

Lilly Jeppesen

Registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
mne.nr. 4502

## OPLYSNINGER OM KLUBBEN

### Klubben

Svendborg Golf Klub  
Tordensgaardevej 5  
5700 Svendborg

Telefon: 62 22 40 77  
CVR-nr.: 61 70 97 11  
Hjemstedskommune: Svendborg

### Klubleder

Lone Storm Sørensen

### Bestyrelse

Ulla Larsen, formand  
Finn Lørup, næstformand  
Thomas Gulløv Longhi, controller  
Ebbe Vej  
Ingrid Strandby  
Ellen Østa  
Jens R. Møller

### Revisor

RevisorGruppen v/Lilly Jeppesen  
Vestergade 165A 1. sal  
5700 Svendborg

### Generalforsamling:

Ordinær generalforsamling afholdes den 21. marts 2023

## BESTYRELSENS BERETNING

Det økonomiske resultat for året 2022 blev et overskud på 1.035 tkr., hvilket er 679 tkr. bedre end det budget, der blev godkendt ved seneste generalforsamling.

Der er i årets løb sket ændringer i sekretariatet, hvor Lone Storm Sørensen er blevet Klubleder, Mikael Danielsen arbejder med sponsorater og fondsansøgninger, og Tanja Sidor arbejder med medlemmer.

I sæsonen er der arbejdet med at få flere sponsorer, og det er lykkedes med en stigning på 167 tkr.

Da klubbens kortfristede gæld har været en udfordring i forhold til budgettet har bestyrelsen arbejdet i årets løb med klubbens likviditet og vil fortsat arbejde med det.

Et regnskab, som ikke kan opgøres i kr, er det frivillige arbejde i klubben. De mange frivillige skaber en merværdi for klubben samtidig med, at det giver et godt fællesskab.

Den 30. september er en vigtig dato, da det er her Dansk Golf Union opgør årets medlemstal for de danske golfklubber, her kunne vi vise fremgang i medlemstallet. Vi er netto 39 fuldtidsmedlemmer mere end samme tidspunkt i 2021. Dette især takket være store indsatser på rekrutterings- og begynderområdet, hvor fastholdelsesprocenten for prøvemedlemmer ligger på 56 %.

Af Greenfee gæster har vi haft besøg af knap 6.000 gæster på hhv. 18- og 9-hulsbanen, som kommer til klubben som alm. gæster, deltagere i compagnydays osv.

I 2022 er der afholdt samlede investeringer på 645 tkr.

Årets resultat tillagt afskrivninger udgør 1.587 tkr. Afdrag på lån var 834 tkr.

### Bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen 2022 som følger:

Ulla Larsen, Formand

Finn Lørup, næstformand,

Jan Find Petersen, controller

bestyrelsesmedlem Ebbe Vej

bestyrelsesmedlem Ingrid Strandby

bestyrelsesmedlem Allan Bojsen

bestyrelsesmedlem Ellen Østa

Bestyrelsen har besluttet at suppleanterne Thomas Gulløv Longhi og Jens R. Møller deltager i bestyrelsesmøderne.

I løbet af året er Allan Bojsen og Jan Find Petersen gået ud af bestyrelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsrapporten for Svendborg Golf Klub er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder, med tilvalg af enkelte regler fra klasse B og C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle indtægter og omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis ydelsen har fundet sted inden årets udgang.

### Omkostninger:

Omkostninger omfatter omkostninger til baneanlæg, klubhus, træner, medlemsaktiviteter og administration mv. Endvidere indgår personaleomkostninger i posten og omfatter løn og gager, samt sociale omkostninger, pensioner mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter af aktiver og forpligtelser.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde (baner og jord).

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring. Der indregnes renter af kreditter i byggeperioden, samt finansieringsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Baneanlæg		100%
Bygninger	20 - 50 år	0%
Udendørsfaciliteter	10 - 20 år	0%
Maskiner og inventar	3 - 10 år	0%

Afskrivning på et anlægsaktiv påbegyndes, når det tages i brug.

**Leasingkontrakter (finansiel leasing)**

Leasingkontrakter er indregnet i balancen som materielle anlægsaktiver. Aktivet måles til kostpris. Finansielt leasede aktiver er afskrevet som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO metoden eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til kostpris med fradrag af hensættelse til tabsrisici, opgjort på grundlag af en individuel vurdering.

**Forudbetalte omkostninger**

Forudbetalte omkostninger indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvider**

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nominel værdi.

**Gæld til kredit- og realkreditinstitutter**

Gæld til kredit- og realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. I efterfølgende perioder måles gælden til amortiseret kostpris.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel restgæld.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

**RESULTATOPGØRELSE**

	Note	Regnskab 2021 tkr.	Budget 2022 tkr.	Regnskab 2022	Budget 2023 tkr.
<b>Indtægter</b>	1	7.292	7.556	8.081.033	7.768
<b>Omkostninger</b>					
Baneanlæg	2	3.462	3.448	3.148.477	3.452
Klubhus	3	737	717	681.283	666
Medlemsaktiviteter	4	194	175	132.993	132
Administrationsomkostninger	5	2.025	1.980	2.203.457	2.147
		<u>6.418</u>	<u>6.320</u>	<u>6.166.210</u>	<u>6.397</u>
<b>Resultat før afskrivninger</b>		874	1.236	1.914.823	1.371
Afskrivninger	6	<u>502</u>	<u>614</u>	<u>551.736</u>	<u>586</u>
<b>Resultat før renter</b>		372	622	1.363.087	785
Renteudgifter, netto	7	<u>299</u>	<u>266</u>	<u>328.495</u>	<u>279</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><u>73</u></u>	<u><u>356</u></u>	<u><u>1.034.592</u></u>	<u><u>506</u></u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER**

	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Aktiver</b>			
Golfbane		8.973.628	8.973.628
Udendørsfaciliteter		531.215	638.377
Bygninger		4.428.750	4.562.565
Maskiner og inventar		1.653.974	1.321.937
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>9</b>	<b>15.587.567</b>	<b>15.496.507</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>15.587.567</b>	<b>15.496.507</b>
Tilgode sponsorater, kontingenter mv.		148.156	76.944
Tilgodehavender i øvrigt (moms)		0	100.467
Forudbetalte omkostninger		0	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>148.156</b>	<b>177.411</b>
<b>Likvider</b>		<b>42.008</b>	<b>5.731</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>190.164</b>	<b>183.142</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>15.777.731</b>	<b>15.679.649</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER**

	Note	2022	2021
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>	10	3.954.417	2.919.825
Nykredit F5 lån, 0,8419%		1.429.922	1.527.801
Nykredit Kontantlån, 1,6272%		4.142.857	4.413.753
Fynske Bank Erhvervslån		858.576	987.038
Leasingkontrakter		1.039.264	795.661
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	11	7.470.619	7.724.253
Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser		771.223	872.546
Bankgæld		2.246.318	2.769.683
Forudmodtaget kontingenter		0	188.912
Forudmodtaget tilskud		295.332	236.438
Kreditorer		368.784	513.287
Anden gæld	12	671.038	454.705
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		4.352.695	5.035.571
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		11.823.314	12.759.824
<b>Passiver i alt</b>		15.777.731	15.679.649
Pantsætninger og eventualposter	13	-	-

## NOTER

	Regnskab 2021	Budget 2022	Regnskab 2022	Budget 2023
	tkr.	tkr.		tkr.
<b>1 Indtægter</b>				
Kontingenter	5.082	5.133	5.406.607	5.400
Green-fee	1.014	875	872.772	966
Salg af lektioner (excl. Provision)	55	120	39.700	51
Reklame- og sponsorindtægter	267	400	557.319	400
Turneringer	-15	10	18.292	32
Company Days	43	100	62.323	71
Kommunale tilskud og medlemstilskud	479	482	573.148	486
Skabsleje	238	205	248.971	227
Buggyudlejning	28	34	51.286	68
Momsrefusion 2022	101	55	78.861	55
Landsstævne 2022	-	115	116.898	0
Øvrige indtægter/udgifter	0	27	54.856	12
	<u>7.292</u>	<u>7.556</u>	<u>8.081.033</u>	<u>7.768</u>
<b>2 Baneanlæg</b>				
Personaleudgifter	2.036	2.068	1.839.314	2.000
Vedligeholdelse af banen, anlæg og greenkeeperhus	425	340	324.256	370
Græs, gødning mv.	250	270	248.397	300
El, vand og varme m.v.	170	250	227.164	219
Vedligeholdelse maskiner	324	300	255.685	298
Drift maskiner	257	220	253.661	265
Fortjeneste ved salg af maskiner	0	0	0	0
Diverse	0	0	0	0
	<u>3.462</u>	<u>3.448</u>	<u>3.148.477</u>	<u>3.452</u>
<b>3 Klubhus, baglade og udenomsarealer</b>				
Huslejeindtægt	-59	-60	-60.000	-37
Drift og vedl. baglade og udenomsarealer	67	67	107.810	75
Vedl. og småanskaf. restaurant og shop	85	84	51.336	85
Rengøring, rengøringsartikler og måttevask	175	175	163.200	162
Vedl. og småanskaffelser klubhus	151	140	74.412	103
Elektricitet	85	85	144.615	100
Varme, vand mv.	132	131	67.939	82
Ejendomsskat	53	50	52.542	57
Renovation	48	45	41.929	39
Projekt grøn omstilling			37.500	
	<u>796</u>	<u>777</u>	<u>741.283</u>	<u>703</u>
	<u>737</u>	<u>717</u>	<u>681.283</u>	<u>666</u>

## NOTER

	Regnskab 2021	Budget 2022	Regnskab 2022	Budget 2023
	tkr.	tkr.		tkr.
<b>4 Medlemsaktiviteter og markedsføring</b>				
Turneringer, medlemsarrangementer og møder	99	80	72.110	92
Annoncer og reklame	62	60	51.743	40
Andre markedsføringsomkostninger	33	35	9.140	0
<b>Medlemsak. og markedsføring i alt</b>	<b>194</b>	<b>175</b>	<b>132.993</b>	<b>132</b>
<b>5 Administrationsomkostninger</b>				
Gager og sociale bidrag, sekretariat og træner	1.519	1.530	1.653.861	1.600
Virksomhedsforsikringer	101	100	104.432	115
Værnemidler og sikkerhed	14	10	2.584	8
Abonnementer, kontorartikler og kopimaskine	97	70	93.419	115
Scorekort, baneguides mv. og medlemsartik	38	32	57.920	52
Golfbox, web og andre IT omkostninger	113	113	124.197	102
Gebyrer Nets, mobilepay, Bambora mv.	40	35	61.635	39
Telefon og internet	21	20	27.314	32
Revisorassistance	37	35	36.250	39
Kursusudgifter	24	15	23.713	16
Møde- og rejseudgifter, repræsentation bestyrelse og udvalg mv.	3	20	18.132	17
Tab på debitorer	16		0	12
Diverse	2	0	0	0
	<b>2.025</b>	<b>1.980</b>	<b>2.203.457</b>	<b>2.147</b>
<b>6 Afskrivninger</b>				
Klubhus og baglade	119	119	113.782	119
Maskinhal	14	0	20.033	20
Maskiner	307	413	303.363	309
Udendørsfaciliteter og træningsbakke	62	62	86.542	87
IT-udstyr, inventar klubhus og køkken	21	20	28.016	51
Nye investeringer	0	0	0	0
Tab/fortjeneste salg udstyr	-21	0	-	0
	<b>502</b>	<b>614</b>	<b>551.736</b>	<b>586</b>
<b>7 Renteudgifter</b>				
Renteindtægter debitorer/ udbytter	-3	-2	200	0
Renter realkreditlån, Nykredit	169	159	168.305	163
Renter, Lokale- og Anlægsfonden	3	0	-	0
Renter Fynske Bank	93	73	110.789	65
Renter leasing	33	36	48.541	51
Renter, kreditorer	0	0	660	0
Låneomkostninger	4	0	0	0
	<b>299</b>	<b>266</b>	<b>328.495</b>	<b>279</b>

NOTER

8

	Golfbane			Udendørsfaciliteter			Bygninger		Maskiner og inventar					
	Golfbane	Nyt jord-areal	Ny bane	Bane-udstyr og skilte	Trænings-anlæg	Uden-dørs-faciliteter	Nyt klubhus og bagrum	Maskin-haller	Maskiner - banen	Inventar bagrum, green-keeper	Inventar klubhus	Inventar køkken / restaurant	IT-udstyr	I alt
Kostpris 01.01.2022	2.323.113	2.070.882	4.579.633	175.000	684.680	942.300	5.706.978	2.131.128	7.320.162	440.277	507.716	1.193.428	117.829	28.193.126
Årets tilgang	0	0	0	0	1.438	0	0	0	643.750	0	0	0	0	645.188
Årets afgang	0	0	0	0	2.392	0	0	0	0	0	0	0	0	2.392
Kostpris 31.12.2022	2.323.113	2.070.882	4.579.633	175.000	683.726	942.300	5.706.978	2.131.128	7.963.912	440.277	507.716	1.193.428	117.829	28.835.922
Afskrivning 01.01.2022	0	0	0	25.000	437.908	720.361	1.448.360	1.827.181	6.143.089	440.277	494.716	1.049.150	110.578	12.696.620
Årets afskrivninger	0	0	0	25.000	25.952	35.590	113.782	20.033	303.362	0	3.250	19.662	5.104	551.735
Askrivninger afh. aktiver	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivning 31.12.2022	0	0	0	50.000	463.860	755.951	1.562.142	1.847.214	6.446.451	440.277	497.966	1.068.812	115.682	13.248.355
Regnskabs-mæssig værdi 31.12.2022	2.323.113	2.070.882	4.579.633	125.000	219.866	186.349	4.144.836	283.914	1.517.461	0	9.750	124.616	2.147	15.587.567
Afskrivnings-periode	Afskr. ikke	Afskr. ikke	Afskr. ikke	7 år	10 år	20 år	50 år	20 år	5-10 år	10 år	10 år	10 år	3-5 år	
Værdien af de leasede aktiver udgør									1.025.051					

## NOTER

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>9 Egenkapital</b>		
Saldo primo	2.919.825	2.847.175
Årets resultat	1.034.592	72.650
	-	-
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>3.954.417</u>	<u>2.919.825</u>
 <b>10 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Af klubbens langfristede gæld forfalder 4.592 t.kr. efter 5 år.		
 <b>11 Anden gæld</b>		
Skyldig A-skat og AM-bidrag	90.419	195.689
Skyldig ATP mv.	13.873	14.072
Beregnet feriepengeforpligtelse og feriekonto	66.928	64.400
Deposita skabe	94.550	94.550
Skyldigt pensionsbidrag	9.520	9.273
Skyldig moms	229.819	0
Overskud lotteri, donationer og erhvervsklub til øremærkede investeringer	87.929	40.721
Skyldige omkostninger	78.000	36.000
	<u>671.038</u>	<u>454.705</u>

**12 Pantsætninger og eventuel poster**

Klubben kan ikke sælge eller udleje golfbanen og bygningerne uden Svendborg Byråds godkendelse. I tilfælde af Svendborg Golf Klubs ophør, skal ejendommene vederlagsfrit tilbageskødes med derpå stående bygninger til Svendborg Kommune, dog med respekt af indestående lån i realkreditinstitutter og kreditinstitutter.

Ejerskabet er betinget af, at arealet fortsat anvendes som golfbane.

I bygninger, grunde og maskiner, inventar mv. med en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022 på 15.607 tkr. er der tinglyst realkreditpantebreve, for en samlet restgæld på 5.941 tkr.

Herudover er der i samme aktiver tinglyst ejerpantebreve på 3,4 mio kr.



## NOTER

	Regnskab 2022	Budget 2023
<b>13 Pengestrømsopgørelse</b>		
Årets resultat	1.035	506
Årets afskrivninger tilbageført	552	586
Ændring i kortfristede tilgodehavender og gæld	-167	-
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>1.420</b>	<b>1.092</b>
Køb af materielle aktiver *	645	135
Salg af materielle aktiver	-2	0
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>643</b>	<b>135</b>
Afdrag på gæld	-834	-771
Optagelse af gæld	581	0
Omkostninger ved lån	0	0
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-253</b>	<b>-771</b>
<b>Årets pengestrøm</b>	<b>524</b>	<b>186</b>
Likviditet, primo	-2.770	-2.446
<b>Likviditet, ultimo</b>	<b>-2.246</b>	<b>-2.260</b>
* Køb af materielle aktiver i 2023:		
Ovn		100
Flightscope		35
		<u>135</u>

## Ulla Larsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ulla Birgit Larsen

Bestyrelsesformand

ID: edb2079a-2c88-40f5-bf95-48f5c38030ac

Tidspunkt for underskrift: 08-03-2023 kl.: 07:39:26

Underskrevet med MitID



## Finn Lørup

Navnet returneret af dansk MitID var:

Finn Lørup

Bestyrelsesmedlem

ID: 73152809-33be-4d05-a628-f2132e568e9c

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 10:17:14

Underskrevet med MitID



## Ebbe Vej

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ebbe Vej

Bestyrelsesmedlem

ID: 5a982027-b066-4b86-8c36-5937aa43335c

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 06:55:46

Underskrevet med MitID



## Ellen Østa

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ellen Østa

Bestyrelsesmedlem

ID: 7d7787d2-f660-4fd4-9600-933591f211d2

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 07:12:53

Underskrevet med MitID



## Ingrid Strandby

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ingrid Torunn Strandby

Bestyrelsesmedlem

ID: be5d20f6-8f07-42ac-bd75-2a732cbd57f4

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 20:20:59

Underskrevet med MitID



## Jens R. Møller

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Ravnkilde Møller

Bestyrelsesmedlem

ID: ad2c54f9-b5e6-42f2-8ac0-ad3b449204d9

Tidspunkt for underskrift: 08-03-2023 kl.: 07:32:06

Underskrevet med MitID



## Thomas Gulløv Longhi

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Gulløv Longhi

Bestyrelsesmedlem

ID: aed6f5bc-1cd5-4753-bc09-06cc60451377

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 13:10:41

Underskrevet med MitID



## Lilly Jeppesen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Lilly Jeppesen

Revisor

ID: 1286884547263

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 20:22:10

Underskrevet med NemID

# NEM ID